



JP ZAVOD ZA URBANIZAM GRADA NOVOG PAZARA

Novi Pazar, 28. Novembar bb, tel.: +38120 312 892, tel/fax: +38120 32 32 22

Izveštaj o radu

JP „Zavod za urbanizam grada Novog Pazara“
za period od 01.01.2021. do 31.12.2021. godine

Mart 2022. godine



JP ZAVOD ZA URBANIZAM GRADA NOVOG PAZARA

Novi Pazar, 28. Novembar bb, tel.: +38120 312 892, tel/fax: +38120 32 32 22

SLUŽBA ZA URBANISTIČKO PLANIRANJE I PROJEKTOVANJE GRADA I NASELJA

Izveštaj o radu za period od 01.01. 2021. do 31.12.2021. godine

Služba za urbanističko planiranje i projektovanje grada i naselja je u 2021. godini realizovala poslove i zadatke na osnovu ugovora o poverenim poslovima od strane Grada Novog Pazara.

Ovu Službu čine sledeća stručna lica:

- Sead Mušović, d.i.g. odgovorni urbanista i vd direktor,
- Slavica I Makojević, d.i.a. odgovorni urbanista i Organizaciona zamenikca V.d Direktora,
- Jasmina Škrielj d.i.a. odgovorni urbanista i - rukovodilac Sektora za urbanističko planiranje,
- Bisera Mavrić, d.i.a. odgovorni urbanista,
- Ajsela Demović, d.i.a. odgovorni urbanista,
- Jasmina Biševac, d.i.a. odgovorni urbanista,
- Naser Mihović d.i.a. odgovorni urbanista,
- Safet Nuković d.i.a. odgovorni urbanista,
- Alma Hašanin, d.i.e. odgovorni urbanista.

Služba za urbanističko planiranje i projektovanje grada i naselja bavi se sledećim aktivnostima :

- Izrada Prostornih planova,
- Izrada Generalnih urbanističkih planova,
- Izrada Planova Generalne regulacije,
- Izrada Planova detaljne regulacije,
- Drugi stručni i administrativno tehnički poslovi vezani za prostorno planiranje koji su od naročitog značaja za nesmetano funkcionisanje života u gradu Novom Pazaru, kao i za efikasnu realizaciju kratkoročnih i dugoročnih ciljeva određenih aktima Osnivača.
- Priprema programa za izradu plana i predloga odluke o izradi urbanističkih planova.
- Izrada urbanističkih projekata za potrebe Grada i za potrebe direktnih i indirektnih investitora.
- Projekta parcelacije i preparcelacije.

U prošloj, 2021.godini, Služba za urbanističko planiranje i projektovanje grada i naselja radila je na realizaciji sledećih planova i projekata:

1. Izmena i dopuna plana generalne regulacije koji se prostire dolinom reke Raške i Ljudske i obuhvata delove naselja Rajčinoviće sa Banjom, Dojeviće,Pobrđe, Varevo, Barakovac i gornji Selakovac na potesu dela naselja Varevo –P= 5 ha

Usvojen plan

Cena izrade plana **761.100,00 din (naplaćeno)** ,

-Nacrt plana 445,797,58 (I/2021)+ predaja plana 150.000,00din (XI/2021)

2. Materijal za rani javni uvid Izmena i dopuna PGR za deo centra naseljenog mesta grada NovogPazara, koji obuhvata deo naselja Jošanicu, Staru čaršiju, park, naselje iznad parka, Jermiše, Hadžet, delove Vareva, Paralevo, Mur,Šutenovac, Naselje Rasadnik Čair, potes kod bolnica- gradski stadion P-20,3ha

Cena izrade plana **2.570.934.90din (naplaceno)** ,

-Rani javni uvid 514.186,98din (I/2021)

3. Ustupanje 4 plana Generalne regulacije sa geo- podlogama za celo područje grada i sve vrste pomoći radi izrade primarne i sekundarne fekalne mreže u dužini od 70km

Cena 200.000,00 din,

4. Promenjen Nacrt Izmena I dopuna GENERALNE REGULACIJE za deo centra naseljenog mesta grada Novog Pazara, koji obuhvata deo naselja Novopazarska banja, naselja: Pašino guvno, Podbijelje, Industrijska zona, Čerkez mahala, Svojbtor, Jaklja, naselje oko Gazilara, delove naselja Pljevljani, Izbice, Trnava, Osoje, naselje Čeramidžinica i deo naselja Sutenovac- potes IZBICKA REKA – DRZAVNI PUT- P=21,4ha;

Cena izrade plana **3.387.808,30 din,**

-Nacrt 677.561,66 din (II/2021)+ 1.446.996,10 din(III/2021)+ 326.116,128 din (VII/2021)

5. Izmena prostornog plana grada N Pazara

Cena izrade plana **5.000.000,00 din,**

Faza I izrade 750.000,00din (IV/2021)+ Faza II izrade 500.000,00din(V/2021)+

6. Urbanistički projekat na Čeramidžinici sa parcelizacijom

Cena izrade projekta 150.000,00 din, (V/2021) 3

7. Nacrt izmena i dopuna dela Plana generalne regulacije dela centra naseljenog mesta grada Novog Pazara, koji obuhvata naselja u zoni zastite Durdevih stupova i Petrove crkve, delove naselja Semenjača, Straziste naselja Dezevski put, Postenje, Petrovica lug zasticeno podrucje Gradine na potesu Postenje P=13,73ha –predaja plana

Cena izrade plana **2.073.023,55din (V/2021)**

Predaja plana 207.302,55din (V/2021)

8. Pocetak izrade dva urbanisticka slanje za uslove .

-Urbanistički projekat radi utvrđivanja javnog interesa za izgradnju mosta preko reke Raške u centru Novog Pazar na kp. br. 4492; 3353; 4494/1; 3592; 10112, KO Novi Pazar.

-Urbanistički projekat za kp. br. 4492; 4498/1; 3619/1 KO Novi Pazar ul..37.Sandžačke divizije, radi izrade projektne tehničke dokumentacije I izgradnje mosta preko reke Raške.

Priprema za dobijanje uslova Urbanističkog projekta 50.000,00din (VI/2021)

9. IZMENA I DOPUNA DELA PLANA GENERALNE REGULACIJE ZA DEO CENTRA NASELJENOG MESTA GRADA NOVOG PAZARA KOJI OBUHVATA DEO NASELJA ČUKOVAC, GRADSKI CENTAR, GORNJI I DONJI LUG, PARICE, POILA, DONJI I GORNJI SELAKOVAC, NASELJE IZNAD VELIKOG GROBLJA, BUKREŠ, POTOK, DEO NASELJA SEMENJAČA, NASELJE VAROŠ MAHALA, ŠESTOVO I JALIJA NA POTESU NASELJA LUG, P-38,2ha

Cena izrade plana 5.814.804,00 din,

Proširen nacrt 575 043,30 din (VI/2021)

10. Predaja Izmenjenog Nacrta izradi izmena i dopuna plana generalne regulacije koji se prostire dolinomreke Raške i Ljudske i obuhvata delove naselja Rajčinoviće sa Banjom, Dojeviće, Pobrđe, Varevo, Barakovac i gornji Selakovac na potesu dela naselja Varevo, P-5 ha

Cena izrade plana 761.100 din,

Predaja popraavljenog elaborata 152.220 din (VII/2021) 4

11. Nacrt Izmjena I dopuna GENERALNE REGULACIJE za deo centra naseljenog mesta grada Novog Pazara, koji obuhvata deo naselja Novopazarska banja, naselja: Pašino guvno, Podbijelje, Industrijska zona, Čerkez mahala, Svojbor, Jaklja, naselje oko Gazilara, delove naselja Pljevljani, Izbice, Trnava, Osoje, naselje Čeramidžinica i deo naselja Sutenovac- potes **Nurije Pozderac, P-8ha**

Cena izrade plana 1.217.760,00 din,

Izrada nacrta 487.104 din (VII/2021)

12. Pocetak izrade dva urbanisticka slanje za uslove .

-Urbanistički projekat radi utvrđivanja javnog interesa za sanaciju klizišta kat. par. 119/1 I 119/2, KO Novi Pazar.

-Urbanistički projekat za kp. br. 39/1 KO Deževa radi izgradnje dečijeg obdanista.

Priprema za dobijanje uslova Urbanističkog projekta 100.000,00din (VII/2021)

13. Izmena i dopuna plana generalne regulacije koji se prostire dolinom reke Raške i Ljudske i obuhvata delove naselja Rajčinoviće sa banjom,Dojeviće,Pobrđe,Varevo,Barakovac i gornji Selakovac za potes Rajčinoviće- P-77 (54,5+22,5) ha

Cena izrade plana **7.151.336,20 din (5061660,30+2.089.676,16) din ,**

-Nacrt sa proširenim delom 50%, od nacrtu 1044,838,08din (VIII//2021)+ -Nacrt sa proširenim delom 50%, od nacrtu 1044,838,08din (IX2021)

14. Urbanistički projekat za obdanište sa pristupnom ulicom

Cena izrade plana 252.304,00 din (VIII//2021)+135,856,35din (IX//2021)=388160,35 din 5

15. Plan Detaljne regulacije za glavni kolektor odvođenja upotrebljenih voda i trase dalekovoda od carske cuprije do postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda dužina 8km.P-41,4ha.

Cena izrade plana 4.472.280,54 din

-Materijal za rani javni uvid 447.228,054din (IX//2021)+ deo nacrtu 894.456.108,11din(XI//2021)

16. Projekat parcelacije kat. Par. 4175 KO Novi Pazar

Cena izrade projekta 97.713,00 din (XI//2021)

17. Urbanistički projekat sa projektom preparcelacije za kotlarnicu na gas I biomasu na kat. par. 10897/48, 10897/49 KO Novi Pazar

Cena izrade projekta 4. 13750,00 din (XI//2021)

18. Plana generalne regulacije za naselje Miščiće . P- 72ha

Cena izrade plana 3.039.529,00 din

-deo nacrtu 598.732 din (XI//2021)+ 149.683,00

19. Projekat parcelacije kat. Par. 4175 KO Novi Pazar
Cena izrade projekta 97.713,00 din

20. Izmena položaja trase državnog puta IB reda br. 29, na deonici Novi Pazar-Sjenica(IZMEŠTANJE DRŽAVNOG PUTA IB REDA BR. 29, NOVI PAZAR – SJENICA, DEONICA: BELE VODE – GOLIJSKI PUT

-Cena izrade plana 3.600.870 din

30 % materijala za Nacrt Plana detaljne regulacije

1.080.261,00din 6

Cena koštanja radova u 2021godini po mesecima

br.	meseci/2021	naplaceno
1	Jan-21	959984.56
2	Feb-21	677561.66
3	mart/2021	1446996.10
4	Apr-21	750000.00
5	maj/2021	15000.00
6	Jun-21	832345.65
7	juli/21	1065440.13
8	avgust/21	1297142.73
9	septembar-21	1492066.13
10	oktobar/21	1671706.00
11	novembar/21	2154651.00
12	decembar/21	1229944.00

Ukupna naplata za 2021 god. 13592837.96

Služba za urbanističko planiranje i projektovanje grada i naselja

Rukovodilac

Jasmina Škrijelj, dipl.ing.arh.



JP ZAVOD ZA URBANIZAM GRADA NOVOG PAZARA

Novi Pazar, 28. Novembar bb, tel.: +38120 312 892, tel/fax: +38120 32 32 22

GEODETSKI ODSEK

Izveštaj o radu za period od 01.01. 2021. do 31.12.2021. godine

GEODETSKI ODSEK je u 2021. godini realizovala poslove i zadatke po nalogima Osnivača - naručioca, Grada Novog Pazara.

Ovaj Odsek čine sledeća stručna lica:

- Hamza Jakupović, geometar
- Meldin Trtovac, ekon. na računarskoj obradi geodetskih podataka
- Elvir Crnišanin, pomoćnik geometra.

Finalizovani projekti i zadaci po inicijativi Gradske uprave

1. Snimanje raskrsnice ulica Kej skopskih žrtava i Branka Ćopića
2. Snimanje raskrsnice ulica Sutjeska i Branka Ćopića
3. Snimanje parkinga u Ulici Dimitrija Tucovića kod „Elektroprivrede“
4. Snimanje raskrsnice ulica Jaklja i Save Kovačevića
5. Obeležavanje planiranih ulica na potesu Erozija
 - Otkrivanje postojeće geodetske mreže,
 - Postavljanje pomoćnih geodetskih tačaka,
 - Snimanje postojećeg stanja objekata i ograda otuđenih placeva,
 - Obeležavanje osovinskih tačaka planiranih ulica,
 - Obeležavanje regulacionih linija.
6. Snimanje Stare čaršije za potrebe GIS-a,
7. Snimanje raskrsnice ulica Kosančićeva i Sutjeska,

8. Snimanje dela ulice Gornji Aleksinac, na potesu Bukreš,
9. Obeležavanje i praćenje mašinskog iskopa ulica na potesu Erozija,
10. Snimanje gradskog kolektora na potesu Jalija,
11. Snimanje ulice Dubrovačka 420, u naselju Selakovac,
12. Geodetsko snimanje platoa, parkinga, „Stare toplane“ i okolnih objekata kod sportske dvorane „Doguš“ u ulici Generala Živkovića,
13. Geodetsko snimanje delova korita Izbičke reke,
14. Otkrivanje i obnavljanje postojeće poligonske mreže i postavljanje pomoćnih tačaka radi snimanja terena i izrade situacionih planova na potesima Bukreš, Erozija i Novopazarska Banja,
15. Geodetsko snimanje za potrebe izrade detaljnog urbanističkog plana na potesu Lug, ulica Mitrovačka, Šumadijska, Cetinjska i Skojevska,
16. Krak ulice Biserovačka, na potesu Bukreš, za izradu potpornog zida,
17. Krak ulice Ruđera Boškovića, deo obale i most na reci Trnavici,
18. Geodetsko snimanje detalja na kat. parcelama 10897/48, za izgranju toplane na biomasu na potesu bivše „TK Raška“,
19. Deo ulice Pante Gajića na potesu Bukreš, za izradu potpornog zida,
20. Geodetsko snimanje ulice Dubrovačka u naselju Selakovac,
21. Kontrolno snimanje geodetskih tačaka u cilju određivanja parametara za transformaciju između lokalnih Gauss-Kruger i satelitskih WGS-84 koordinata za centralni deo grada Novog Pazara,
22. Obeležavanje regulacionih i građevinskih linija u ulici Oslovođenja,
23. Geodetsko snimanje situacije u ulicama Višegradska i Gradska i deo ulice 1. maja, na potesu Gradskog parka,
24. Geodetsko snimanje u ulicama Veljka Vlahovića, Oslovođenja i Kosančićeva u okolini Gradskog stadiona,
25. Priprema geodetskih podloga i podataka za područje Novopazarske banje,
26. Snimanje situacije u naselju Potok – Đurđevi stupovi,
27. Geodetsko snimanje i obeležavanje tačaka puta u Novopazarskoj banji,
28. Geodetsko obeležavanje tačaka puta i pristupnih krakova u Osaonici,
29. Geodetsko snimanje Osnovne škole „Desanka Maksimović“ i okolnih objekata,
30. Geodetsko obeležavanje tačaka obdaništa i pristupnih puteva na potesu Šestovo,
31. Geodetsko snimanje kraka ulice Generala Živkovića,
32. Geodetsko snimanje objekata u naselju Osaonica,
33. Geodetsko snimanje detalja i obeležavanje puta i objekata u naselju Trnava

Izveštaj sačinio
Hamza Jakupović, geometar



JP ZAVOD ZA URBANIZAM GRADA NOVOG PAZARA

Novi Pazar, 28. Novembar bb, tel.: +38120 312 892, tel/fax: +38120 32 32 22

SLUŽBA ZA IZRADU INVESTICIONO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

Izveštaj o radu za period od 01.01. 2021. do 31.12.2021. godine

SLUŽBA ZA IZRADU INVESTICIONO-TEHNIČKE DOKUMENTACIJE je u 2021. godini realizovala poslove i zadatke po nalogima Osnivača - naručioca, Grada Novog Pazara.

Ovu Službu čine sledeća stručna lica:

- Sead Mušović, d.i.g. odgovorni projektant, VD direktora
- Enes Škrijelj, d.i.g. odgovorni projektant,
- Aladin Čajević, d.i.a. odgovorni projektant,
- Alma Hašanin, d.i.e. odgovorni projektant i odgovorni urbanista
- Ruždija Serezlić, d.i.a. odgovorni projektant,
- Enver Ćorović, d.i.s. odgovorni projektant,
- Hidaet Lukač, d.i.g. odgovorni projektant,
- Elvir Hamidović, d.i.a. odgovorni projektant,
- Mihailo Čukanović, d.i.a. odgovorni projektant,

Program Službe za izradu investiciono tehničke dokumentacije obuhvata radove i aktivnosti na:

1. Pripremanju građevinskog zemljišta za izgradnju (pribavljanje zemljišta, izrada investiciono-tehničke dokumentacije, geodetskih i drugih podloga).
2. Pripremanje građevinskog zemljišta za izgradnju obuhvata:

3. Izradu investiciono-tehničke dokumentacije radi dobijanja potrebnih saglasnosti i građevinske dozvole kao krajnjeg dokumenta za realizaciju planiranog objekta .

U skladu sa propisima iz oblasti zemljišta, planiranja i izgradnje kao i potrebama grada, prioritet u izradi novih projekata će imati:

1. Projekti čija je izrada i realizacija od značaja za razvoj grada;
 2. Projekti po kojima će se sprovoditi postupak u skladu sa merama Skupštine Grada o legalizaciji i rušenju bespravno izgrađenih objekata;
 3. Novi projekti po inicijativama Grada i drugih subjekata uz prethodne analize opravdanosti i provere racionalnosti za njihovu realizaciju.
- Pored ovih poslova Služba za izradu investiciono tehničke dokumentacije, na zahtev investitora je pristupala izradi potrebne projektne dokumentacije i za treća lica.

Finalizovani projekti i zadaci po inicijativi Gradske uprave

1. Nadzor na postrojenju Onkološkog odeljenja Opšte bolnice u Novom Pazaru,
2. Projekat rekonstrukcije WC kabina sa predmerom i predračunom,
3. Saobraćajni projekat privremene saobraćajne signalizacije, za skeniranje ulica Rifata Burdžovića, Stevana Nemanje, 28.novembra, 1.maja, Gradska,
4. Izrada projekta parternog uređenja kod zgrade Centra za socijalni rad,
5. Izrada idejnog projekta dečijeg igrališta u naselju Čeremidžinica, na kat.parceli 9032, KO Novi Pazar,
6. Projekat rekonstrukcije sa predmerom i predračunom za AB krovnu ploču i prostorija Crvenog krsta u zgradi "Lepa Brena",
7. Izrada idejnog projekta za izgradnju Eko-parka na kat.parceli 4580/1, KO Postenje,
8. Rad u komisiji za upotrebnu dozvolu za S.Š. "Gimnazija",
9. Promena projekta za Ulicu Branislava Bakračevića,
10. Predmer i predračun radova na sanaciji potpornog zida kod gradskog jaza,
11. Revalorizacija predmera i predračuna za prvi deo ulice kod obdaništa u naselju Šestovski potok,
12. Sastanci sa koordinatorima zaduženim za realizaciju ulice kod obdaništa Šestovski potok, o rešavanju imovinskih problema na parceli same ulice i implementacija urađene projektne dokumentacije,

13. Izrada idejnog projekta autobuskog stajališta sa 3D prezentacijom kod Gradskog parka,
14. Izrada idejnog projekta autobuskog stajališta sa 3D prezentacijom u Novopazarskoj banji,
15. Izrada idejnog projekta autobuskog stajališta sa 3D prezentacijom, u naselju Šestovo kod kružnog toka,
16. Izrada idejnog projekta autobuskog stajališta sa 3D prezentacijom kod O.Š. Meša Selimović,
17. Izrada idejnog projekta autobuskog stajališta sa 3D prezentacijom kod zgrade "Sivi dom" u ul. Stevana Nemanje,
18. Izrada idejnog projekta autobuskog stajališta sa 3D prezentacijom kod kafea "Art" u ul. Stevana Nemanje,
19. Izrada idejnog projekta autobuskog stajališta sa 3D prezentacijom, kod Musale,
20. Izrada idejnog projekta autobuskog stajališta sa 3D prezentacijom, u ul. Veljka Vlahovića,
21. Izrada idejnog projekta autobuskog stajališta sa 3D prezentacijom, kod benzinske pumpe Lukoil, u Ulici Kej skopskih žrtava,
22. Izrada idejnog projekta autobuskog stajališta sa 3D prezentacijom, ul. Rifata Burdžovića kod supermarketa "Maxi",
23. Saobraćajni projekat parkinga kod pijace u ul. Dimitrija Tucovića,
24. Saobraćajno-tehničko rešenje kod Generalnog konzulata Republike Turske u ul. Sutjeska,
25. Izrada idejnog projekta autobuskog stajališta sa 3D prezentacijom, kod stadiona u naselju Šutenovac,
26. Izrada idejnog projekta autobuskog stajališta sa 3D prezentacijom, u ul. Stevana Nemanje, kod spomenika,
27. Izrada idejnog projekta autobuskog stajališta sa 3D prezentacijom, na raskrsnici na Deževskom putu,
28. Izrada idejnog projekta autobuskog stajališta sa 3D prezentacijom, u Lukarima kod škole 1 i 2,
29. Izrada idejnog projekta autobuskog stajališta sa 3D prezentacijom, u ul. Dubrovačka-novi put,
30. Izrada idejnog projekta autobuskog stajališta sa 3D prezentacijom, u naselju Dohoviće,
31. Izrada idejnog projekta autobuskog stajališta sa 3D prezentacijom, u ul. Kopaonička, Banjska petlja,
32. Izrada idejnog projekta autobuskog stajališta sa 3D prezentacijom, u Bajevici, Požegi i Muru,
33. Nadzor na rekonstrukciji pojedinih delova zgrade Gradske uprave,
34. Projekat rekonstrukcije WC kabina u Zelenoj pijaci,
35. Nadzor na izvođenju radova na fiskulturnoj sali O.Š. "Jovan Jovanović Zmaj",
36. Saobraćajni projekat privremene saobraćajne signalizacije, priključak na kanalizaciju za poslovno-stambeni objekat u ul. Kragujevačka,

37. Saobraćajni projekat privremene saobraćajne signalizacije, muzički festival na Žitnom trgu u ul. Stevana Nemanje,
38. Revalorizacija predmera i predračuna (cena) za Mini pič teren kod Petrove crkve, sa uvođenjem u posao ugovorenog izvođača,
39. Parterno uređenje (nivelacija) O.Š. "Vuk Karadžić",
40. Izlasci na teren, konsultacije sa rukovodstvom škole, snimanje postojećeg stanja i izrada predmera i predračuna za uređenje dvorišta O.Š. "Jovan Jovanović Zmaj",
41. Nadzor na izradi prvog dela Ulice Branislava Bakračevića,
42. Projekat za izvođenje ulice u naselju Selakovac u dužini 389 m,
43. Projekat za izvođenje ulice od restorana "SAZ" ka selu Lukocrevo u dužini od 340m,
44. Saobraćajni projekat privremene saobraćajne signalizacije, rekonstrukcija šahti u Ulici Miodraga Jovanovića,
45. Koordinisanje u realizaciji projekta na izgradnji sportske sale u O.Š. "Jovan Jovanović Zmaj",
46. Nadzor na izvođenju radova na izgradnji sportske sale u O.Š. "Jovan Jovanović Zmaj",
47. Projekat uređenja platoa u ulici Generala Živkovića, KP 6486, KO Novi Pazar,
48. Saobraćajni projekat saobraćajne rekonstrukcije raskrsnice u ul. Kej skopskih žrtava i Branka Čopića u smiru smirivanja saobraćaja,
49. Projekat rekonstrukcije svečane sale u Kulturnom centru sa predmerom i predračunom radova i popis postojećeg stanja,
50. Konsultacije i izrada idejnog rešenja uređenja lokacije za gradski toalet na gradskom trgu,
51. Projekat potpornog zida sa predmerom i predračunom radova radi nivelacije terena u Osnovnoj školi "Vuk Karadžić",
52. Parterno uređenje dvorišta Osnovne škole "Vuk Karadžić" sa 3D prezentacijom i predmerom i predračunom radova,
53. Projekat rekonstrukcije postojećih prostorija učionica u Osnovnoj školi "Đura Jakšić" u Trnavi, sa predmerom i predračunom radova,
54. Izveštaj o zatečenom stanju i priprema dokumentacije za ozakonjenje zgrade Kulturnog centra,
55. Priprema glavne sveske za dokumentaciju upotrebne dozvole obdaništa u naselju Šestovo,
56. Projekat tekućeg održavanja kraka ulice Đurđevi stupove,
57. Parterno rešenje - nivelacioni plan dvorišta Osnovne škole "Desanka Maksimović" sa predmerom i predračunom radova za asfaltiranje,
58. Tekuće održavanje za asfaltiranje kraka ulice "Kej skopskih žrtava",
59. Konsultacije i sastanci za davanje stručnog mišljenja za novu toplanu na biomasu sa projektantima,

60. Izrada 3D modela projekta obdaništa sa parternim uređenjem u naselju Deževa na KP 39/1, KP 9/2 i deo KP 24/3, KO Deževa,
61. Projekat rušenja javnog toaleta u centru grada na KP 3353, KO Novi Pazar, sa geodetskim snimanjem postojećeg stanja,
62. Izrada idejnog rešenja projekta obdaništa u naselju Deževa na KP 39/1, KP 9/2 i deo KP 24/3, KO Deževa,
63. Glavni projekat osvetljenja parternog uređenja "Eko-parka" i terena, potes Postenje,
64. Izrada idejnog rešenja za dečije igralište sa 3D modelom na KP 4441, KO Postenje,
65. Saobraćajni projekat privremene saobraćajne signalizacije, rekonstrukcija šahti elektro mreže na kolovoznom zastoru ulice "Kej 37. sandžačke divizije",
66. Izlazak na teren, merenje i izrada osnova faktičkog stanja, izrada predmera i predračuna radova po čl. 144. Zakona o planiranju i izgradnji za zgradu Gradske uprave,
67. Izrada tehničke dokumentacije i 3D modela kancelarija zgrade Gradske uprave,
68. Izlazak na teren, merenje i izrada osnova faktičkog stanja, izrada predmera i predračuna radova po čl. 145. Zakona o planiranju i izgradnji za parterno uređenje igrališta u naselju Postenje, KP 4441, KO Postenje,
69. Izrada tehničke dokumentacije i 3D modela parternog uređenja igrališta u naselju Postenje, KP 4441, KO Postenje,
70. Idejno rešenje nadogradnje Gradske uprave spratnosti Po+P+4, izrada tehničke dokumentacije i 3D modela.

Služba za izradu investiciono tehničke dokumentacije

Rukovodilac

Enes Škrijelj, dipl.ing.građ.



JP ZAVOD ZA URBANIZAM GRADA NOVOG PAZARA

Novi Pazar, 28. Novembar bb, tel.: +38120 312 892, tel/fax: +38120 32 32 22

ODSEK ZA PRAVNE I OPŠTE POSLOVE

Izveštaj o radu za period od 01.01. 2021. do 31.12. 2021. godine

U izveštajnom periodu (od 01.01.2021. do 31.12.2021. godine), Odsek za pravne i opšte poslove JP „Zavod za urbanizam grada Novog Pazara“, obavljao je aktivnosti u okviru sledećih, zakonom i propisima propisanih oblasti:

- Izrada posebnih i pojedinačnih akata u oblasti rada i radnih odnosa i akata Nadzornog odbora;
- Poslovi regulisanja obaveznog socijalnog i zdravstvenog osiguranja zaposlenih;
- Aktivnosti iz oblasti regulisanja i sprovođenja pravila radne discipline, kao i pojedinačnih i kolektivnih prava i obaveza zaposlenih;
- Poslovi zastupanja preduzeća pred sudovima i drugim državnim organima;
- Ostale aktivnosti u cilju blagovremene primene zakonskih propisa, opštih, posebnih i pojedinačnih akata.

I AKTIVNOSTI NADZORNOG ODBORA

Sednice Nadzornog odbora

Do kraja 2021. godine, održano je šest (6) sednica ovog organa i to:

I (Prva) Sednica Nadzornog odbora – 08.02.2021. godine sa 5 tačaka dnevnog reda:

1. Zapisnik sa III Sednice NO u 2020.godini;
2. Izveštaj Popisne komisije o Godišnjem popisu imovine i obaveza za 2020. godinu;
3. Kvartalni finansijski izveštaj za period od 01.10. do 31.12.2020. godine sa Bilansom uspeha za godišnji period;
4. Finansijski Izveštaj o radu JP „Zavod za urbanizam grada NP“ za 2020. godinu;
5. Razno.

II (Druga) Sednica Nadzornog odbora – 17.02.2021. godine sa 3 tačke dnevnog reda:

1. Zapisnik sa I Sednice NO u 2021.godini;
2. Izveštaj o radu JP „Zavod za urbanizam grada NP“ za 2020. godinu;
3. Razno.

III (Treća) Sednica Nadzornog odbora – 05.05.2021. godine sa 3 tačke dnevnog reda:

1. Zapisnik sa II Sednice NO u 2021.godini;
2. Kvartalni finansijski izveštaj za period od 01.01. do 31.03.2021. godine;
5. Razno.

IV (Četvrta) Sednica Nadzornog odbora – 18.08.2021. godine sa 4 tačke dnevnog reda:

1. Zapisnik sa III Sednice NO u 2021.godini;
2. Kvartalni finansijski izveštaj za period od 01.04. do 30.06.2021. godine;
3. Pravilnik o internom finansijskom upravljanju i kontroli (FUK);
4. Razno.

V (Peta) Sednica Nadzornog odbora – 22.10.2021. godine sa 3 tačke dnevnog reda:

1. Zapisnik sa IV Sednice NO u 2021.godini;
2. Kvartalni finansijski izveštaj za period od 01.07. do 30.09.2021. godine;

3. Razno.

VI (Šesta) Sednica Nadzornog odbora – 26.11.2021. godine sa 4 tačke dnevnog reda:

1. Zapisnik sa V Sednice NO u 2021. godini;
2. Predlog Plana i programa rada JP „Zavod za urbanizam grada Novog Pazara“ za 2022. godinu i donošenje Odluke o usvajanju akta;
3. Odluka o organizovanju Godišnjeg popisa imovine i obaveza u 2021. godini;
4. Razno.

II AKTIVNOSTI PRED SUDOVIMA

a) PARNIČNI i VANPARNIČNI POSTUPCI

PREGLED AKTIVNIH SUDSKIH PREDMETA zaključno sa 31.12.2021.				
R.br	TUŽILAC	TUŽENI	Broj predm.	NAPOMENE
1	A.R. iz Novog Pazara	1.Jav.pr.za uređ. građ.zemljišta 2. JP „Zav.za urb. gr. NP“	1098/09, 21 P.br. 1832/10 P135/2017 i 3-P.br. 1039/18	Naknada štete (Reš. Privr. suda o nadl. Osnovnog suda NP)
		1.Grad Novi Pazar		Tužb. za isplatu nakn. za

2	B. Š. iz Novog Pazara	2.Jav.pr.za uređ. građ.zemlj. 3.JP „Zav.za urb. grada NP“	R1 47/18	faktički izuzeto zemljište
3	M. B. i drugi iz Novog Pazara	1.Jav.pr.za uređ. građ.zemljišta 2. JP „Zav.za urb. grada NP“	10 P.br. 562/17 i novi broj: 10. P.br. 1420/20	Nakn. za ekspr. nepokr.

DINAMIKA AKTIVNIH SUDSKIH PREDMETA u 2021 .godini

- 1. Tužilac: A. R. iz Novog Pazara, tuženi: 1) JP „Zavod za urbanizam grada Novog Pazara“**
2) Javno preduzeće za uređivanje građevinskog zemljišta 3) „PPT Delovi“ DOO Novi Pazar - u parničnom postupku 3-P.br. 1039/18 pred Osnovnim sudom u Novom Pazaru.

Tužbeni zahtev: Naknada nematerijalne štete.

Vrednost spora: 1.160.000,00 dinara.

Održana su 2 ročišta pred Osnovnim sudom u toku 2021. godine.

Postupak je u toku, naložena je dostava nalaza veštaka građevinske i medicinske struke.

- 2. Tužilac - predlagač: B. Š. iz Novog Pazara, protiv. predlagača: 1) Grad Novi Pazar,**
2) Javno preduzeće za uređivanje građevinskog zemljišta, 3) JP „Zavod za urbanizam grada Novog Pazara“ - u vanparničnom postupku br. R1 47/18.

Tužbeni zahtev: određivanje naknade za faktički izuzeto zemljište.

Vanparnični postupak pokrenut protiv pravnog prethodnika našeg preduzeća 2003. godine.

U toku 2021.godine održana su ukupno 3 ročišta.

Postupak je u toku.

3. Predlagač: M. B. i drugi iz Novog Pazara; protivnici predlagača:

- 1) Javno preduzeće za uređivanje građ. zemlji. Novi Pazar, 2) JP „Zavod za urbanizam grada Novog Pazara“ – u vanparničnom postupku 10 P. Br. 562/17. Presudom od 22.08.2018. godine doneta je odluka suda o odbijanju tužbe prema našem preduzeću, a Rešenjem Apelacionog suda u Kragujevcu broj: GŽ-6707/18 od 15.07.2019.godine ista se ukida (usvajanjem žalbe tužioca) i vraća prvostepenom sudu na ponovno suđenje.**

Predlog: Da sud utvrdi visinu pravične naknade za izuzetu (ekspropisanu) nepokretnost.

Vrednost spora: 10.000 dinara prema relevantnim aktima Suda (Rešenje 10 P.br. 1420/20 od 21.12.2021. godine).

Održana su 3 ročišta u toku 2021. godine.

Postupak ZAKLJUČEN Rešenjem suda (10 P.br. 1420/20 kojim se konstatuje POVLAČENJE TUŽBE – a koje je naslovni sud doneo dana 04.11.2021. godine.

Odsek za pravne i opšte poslove

Stručni saradnik za pravne poslove

Leković Senada, dipl.prav.



JP ZAVOD ZA URBANIZAM GRADA NOVOG PAZARA

Novi Pazar, 28. Novembar bb, tel.: +38120 312 892, tel/fax: +38120 32 32 22

Finansijski izveštaj o radu

JP „Zavod za urbanizam grada Novog Pazara“ za period od 01.01.2021. do 31.12.2021. godine

Ekonomski odsek

Uvodni rezime

U periodu od 01.01.2021. do 31.12.2021. godine, Budžet grada Novog Pazara preneo je JP „Zavodu za urbanizam grada Novog Pazara“ **33.998.328.69** dinara.

Na sledećim stranama je dat pregled ostvarenih prihoda i rashoda u periodu od 01.01.2021. godine do 31.12.2021.godine.

KONTO	N Z I V K O N T A	D U G U J E	POTRAZUJE	SALDO DUGOVNI	SALDO POTRAZNI
0233	KANCALARIJSKA OPREMA	2,021,671.23	0.00	2,021,671.23	0.00
0234	RACUNARSKA OPREMA	3,387,228.96	0.00	3,387,228.96	0.00
0235	GEODETSKA OPREMA	5,345,312.97	0.00	5,345,312.97	0.00
0236	KLIMA OPREMA	236,979.33	0.00	236,979.33	0.00
023	POSTROJENJA I OPREMA	10,991,192.49	0.00	10,991,192.49	0.00
0293	ISPRAVKA VREDNOSTI /KANCALARIJSKA O	0.00	1,863,169.07	0.00	1,863,169.07
0294	ISPRAVKA VREDNOSTI /RACUNARSKA O	0.00	3,224,130.37	0.00	3,224,130.37
0295	ISPRAVKA VREDNOSTI /GEODETSKA O	0.00	3,560,233.89	0.00	3,560,233.89
0296	ISPRAVKA VREDNOSTI /	0.00	149,934.29	0.00	149,934.29
029	ISPRAVKA VREDNOSTI NAKRETNINA POSTROJENJA I	0.00	8,797,467.62	0.00	8,797,467.62
02		10,991,192.49	8,797,467.62	2,193,724.87	0.00
0	KLASA 0: UPISANI A NEPLACENI KAPITAL	10,991,192.49	8,797,467.62	2,193,724.87	0.00
2040	POTRAZIVANJA	36,886,266.13	33,998,328.69	2,887,937.44	0.00
204	ZBIR *****	36,886,266.13	33,998,328.69	2,887,937.44	0.00
20		36,886,266.13	33,998,328.69	2,887,937.44	0.00
2252	REFUNDACIJA PREKO 30 DANA BOLOVANJE	143,936.51	143,936.51	0.00	0.00
225		143,936.51	143,936.51	0.00	0.00
22		143,936.51	143,936.51	0.00	0.00

KONTO	N Z I V K O N T A	D U G U J E	POTRAZUJE	SALDO DUGOVNI	SALDO POTRAZNI
24000	ZIRO RACUN ZA PLATE 330-0000021001	33,948,155.56	33,871,996.88	76,158.68	0.00
240		33,948,155.56	33,871,996.88	76,158.68	0.00
24		33,948,155.56	33,871,996.88	76,158.68	0.00
2700	POREZ PDV NA PRIMLJENE FAKTURE /PD	101,609.55	61,883.74	39,725.81	0.00
2701	POREZ PDV NA PRIMLJENE FAKTURE /PD	37,317.05	21,457.36	15,859.69	0.00
270	ZBIR *****	138,926.60	83,341.10	55,585.50	0.00
2790	POTRAZIVANJA ZA VISE PLACENI POREZ	1,173,497.07	0.00	1,173,497.07	0.00
279		1,173,497.07	0.00	1,173,497.07	0.00
27		1,312,423.67	83,341.10	1,229,082.57	0.00
2	KLASA 2: KRATKOROCNA POTRAZIVANJA	72,290,781.87	68,097,603.18	4,193,178.69	0.00
3093	OSTALI KAPITAL /KANCALARIJSKA O	0.00	550,179.78	0.00	550,179.78
3094	OSTALI KAPITAL /RACUNARSKA O	0.00	1,681,321.76	0.00	1,681,321.76
3095	OSTALI KAPITAL /GEODETSKA O	0.00	4,227,269.00	0.00	4,227,269.00
3096	OSTALI KAPITAL /KLIMA O	0.00	58,991.60	0.00	58,991.60
309	ZBIR *****	0.00	6,517,762.14	0.00	6,517,762.14
30		0.00	6,517,762.14	0.00	6,517,762.14
3300	REVALORIZACIONE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZA	0.00	1,682,018.14	0.00	1,682,018.14
330	REVALORIZACIONE REZERVE	0.00	1,682,018.14	0.00	1,682,018.14

KONTO	N Z I V K O N T A	D U G U J E	POTRAZUJE	SALDO DUGOVNI	SALDO POTRAZNI
33		0.00	1,682,018.14	0.00	1,682,018.14
3400	DOBITAK RANIJIH GODINA	0.00	2,407,932.15	0.00	2,407,932.15
340	DOBITAK RANIJIH GODINA	0.00	2,407,932.15	0.00	2,407,932.15
3410	DOBITAK TEKUCE GODINE	0.00	1,281,880.69	0.00	1,281,880.69
341	DOBITAK TEKUCE GODINE	0.00	1,281,880.69	0.00	1,281,880.69
34		0.00	3,689,812.84	0.00	3,689,812.84
3500	GUBITAK RANIJIH GODINA	35,947,590.41	0.00	35,947,590.41	0.00
350	GUBITAK RANIJIH GODINA	35,947,590.41	0.00	35,947,590.41	0.00
35		35,947,590.41	0.00	35,947,590.41	0.00
3	KLASA 3: KAPITAL	35,947,590.41	11,889,593.12	24,057,997.29	0.00
435000	OSTALI DOBAVLJACI	0.00	1,149,751.56	0.00	1,149,751.56
4350001	"VODOVOD I KANALIZACIJA"	0.00	118,671.72	0.00	118,671.72
4350003	"JKP CISTOCA" /	0.00	362,044.41	0.00	362,044.41
4350004	"JKP TOPLANA" /GRE	0.00	710,702.74	0.00	710,702.74
4350005	"TELEKOM SRBIJA" /FIKSNI TE	190,636.15	204,710.89	0.00	14,074.74
4350006	"TELEKOM SRBIJA-MTS" /SLOBODNA L	110,810.06	110,810.07	0.00	0.01
4350007	"GEOMETAR"	0.00	119,000.00	0.00	119,000.00
4350009	"NEDZIB KACAR"	0.00	10,656,476.12	0.00	10,656,476.12
4350010	"ELEKTORAS" /S	184,861.68	199,659.05	0.00	14,797.37
4350011	"EKOLOGIKA URBO" DOO	340,800.00	403,600.00	0.00	62,800.00

KONTO	N Z I V K O N T A	D U G U J E	POTRAZUJE	SALDO DUGOVNI	SALDO POTRAZNI
4350020	"CANO"KG SERVIS BIRO OPREME	137,916.00	165,756.00	0.00	27,840.00
4350035	"MERCEDES BENZ"	0.00	3,563.32	0.00	3,563.32
4350044	"KOMP-KOMPAS"STZR	0.00	2,060.00	0.00	2,060.00
4350096	"VLADEX" BLOKADA 4241/10 TR	0.00	181,022.82	0.00	181,022.82
4350098	"ZAPADNA MORAVA" BLOKADA 1623/13 KR	0.00	1,878,297.74	0.00	1,878,297.74
4350103	"AUTOPREVOZNIK" /HS-ISKOPGR	0.00	239,440.01	0.00	239,440.01
4350104	"AUTOPREVOZNIK" /KOCA A	0.00	193,576.00	0.00	193,576.00
4350107	"AUTOPREVOZNIK" BLOKADA 238/10"LIPA"ALIH.SAF	0.00	441,176.69	0.00	441,176.69
4350111	HARI TREJD NOVI PAZAR	18,683.44	18,683.44	0.00	0.00
4350112	JAVNI IZVRSITELJ MILO DURUTOVIC	0.00	98,451.58	0.00	98,451.58
4350114	FINODIT D.O.O BEOGRAD-OGRAKAK NOVI PAZAR	60,000.00	60,000.00	0.00	0.00
4350117	BAMBI PLUS	0.00	48,751.00	0.00	48,751.00
4350124	PORTA-PORTA NESTOROVIC NOVI PAZAR	0.00	44,840.00	0.00	44,840.00
4350125	INTEL-KORP DOO KRUSEVAC	0.00	383,564.04	0.00	383,564.04
4350126	HAJRIZ FEJZOVIC PZR TRASA	0.00	43,399.65	0.00	43,399.65
4350127	PRILATA TUTIN	0.00	79,232.00	0.00	79,232.00
4350128	ADVOKAT IKO JASAREVIC	0.00	2,573,173.23	0.00	2,573,173.23
4350129	BENJAMIN DEMIROVIC	0.00	210,842.75	0.00	210,842.75
4350131	SALIH SALIHOVIC	0.00	213,441.12	0.00	213,441.12
4350132	BOJANIC TATJANA	0.00	15,188.25	0.00	15,188.25
4350133	DOLICANIN NIHAD	0.00	649,901.24	0.00	649,901.24
4350138	ZAIM MURTEZIC BLOKADA	0.00	194,941.56	0.00	194,941.56
435	ZBIR *****	1,043,707.33	21,774,729.00	0.00	20,731,021.67
43		1,043,707.33	21,774,729.00	0.00	20,731,021.67
4500	LD /NETO Z	20,548,257.16	23,620,604.52	0.00	3,072,347.36
450	OBAVEZE ZA NETO ZARADE I NAKNADE ZARADA	20,548,257.16	23,620,604.52	0.00	3,072,347.36
4510	LD /	2,256,781.00	2,615,874.64	0.00	359,093.64
451	OBAVEZE NA ZARADE NA TERET ZAPOSLENOG /	2,256,781.00	2,615,874.64	0.00	359,093.64

KONTO	N Z I V K O N T A	D U G U J E	POTRAZUJE	SALDO DUGOVNI	SALDO POTRAZNI
4520	LD NA TERET /RADNIKA/	3,946,596.64	4,580,927.72	0.00	634,331.08
4521	LD NA TERET /RADNIKA/ /ZDRAVS	1,451,783.77	1,685,126.98	0.00	233,343.21
4522	LD NA TERET /RADNIKA/ /NEZAPOS	211,424.81	245,406.84	0.00	33,982.03
452	OBAVEZE NA ZARADE NA TERET ZAPOSLENOG /DOPR	5,609,805.22	6,511,461.54	0.00	901,656.32
4530	LD NA TERET /POSLODAVCA/	3,241,847.34	3,751,545.22	0.00	509,697.88
4531	LD NA TERET /POSLODAVCA/ /ZDRAVS	1,451,783.76	1,685,126.98	0.00	233,343.22
453	OBAVEZE NA ZARADE NA TERET POSLODAVCA /	4,693,631.10	5,436,672.20	0.00	743,041.10
4540	BOLOVANJE PREKO 30 DANA	90,324.00	90,324.00	0.00	0.00
454		90,324.00	90,324.00	0.00	0.00
45501	BOLOVANJE PREKO 30 DANA POREZI DOPRINOSI	53,612.51	53,612.51	0.00	0.00
455		53,612.51	53,612.51	0.00	0.00
45	OBAVEZE PO OSNOVU ZARADA I NAKNADA ZARADA	33,252,410.99	38,328,549.41	0.00	5,076,138.42
4630	OBAVEZE ZA PREVOZ ZAPOSLENIH	0.00	1,894,840.68	0.00	1,894,840.68
463	OBAVEZE ZA PREVOZ	0.00	1,894,840.68	0.00	1,894,840.68
4640	OBAVEZE ZA NADZORNI ODBOR	200,000.00	2,518,846.87	0.00	2,318,846.87
464	OBAVEZE	200,000.00	2,518,846.87	0.00	2,318,846.87
4690	LD OBUSTAVE IZ NETO ZARADA /OBU	1,790,079.66	1,987,918.62	0.00	197,838.96
469	OSTALE OBAVEZE	1,790,079.66	1,987,918.62	0.00	197,838.96

KONTO	N Z I V K O N T A	D U G U J E	POTRAZUJE	SALDO DUGOVNI	SALDO POTRAZNI
46		1,990,079.66	6,401,606.17	0.00	4,411,526.51
4810	OBAVEZE ZA POREZ NA DOBIT	0.00	226,214.25	0.00	226,214.25
481	OBAVEZE ZA POREZ NA DOBIT	0.00	226,214.25	0.00	226,214.25
48		0.00	226,214.25	0.00	226,214.25
4	KLASA 4: DUGOROCNA REZERVISANJA	36,286,197.98	66,731,098.83	0.00	30,444,900.85
5101	TROSKOVI KANCELARIJSKOG MATERIJALA	58,490.00	58,490.00	0.00	0.00
510		58,490.00	58,490.00	0.00	0.00
5130	TROSKOVI GREJANJA /GRE	226,445.14	226,445.14	0.00	0.00
5133	TROSKOVI ELEKTRICNE ENERGIJE /S	129,102.73	129,102.73	0.00	0.00
513	TROSKOVI ODRZAVANJA	355,547.87	355,547.87	0.00	0.00
51		414,037.87	414,037.87	0.00	0.00
5200	LD ZARADE ZAPOSLENIH /Z	26,252,575.41	26,252,575.41	0.00	0.00
520	TROSKOVI ZARADA I NAKNADA ZARADA /	26,252,575.41	26,252,575.41	0.00	0.00
5210	LD NA /TERET POSLODAVCA/	2,987,774.49	2,987,774.49	0.00	0.00
5211	LD NA /TERET POSLODAVCA/ /ZDRAVS	1,343,090.54	1,343,090.54	0.00	0.00
521	TROSKOVI POREZA I DOPRINOSA NA TERET POSLODA	4,330,865.03	4,330,865.03	0.00	0.00

KONTO	N Z I V K O N T A	D U G U J E	POTRAZUJE	SALDO DUGOVNI	SALDO POTRAZNI
5220	TROSKOVI NAKNADA UGOVORA O DELU	367,924.57	367,924.57	0.00	0.00
522		367,924.57	367,924.57	0.00	0.00
5230	TROSKOVI NAKNADA PO AUTORSKIM UGOVORI	75,746.75	75,746.75	0.00	0.00
523		75,746.75	75,746.75	0.00	0.00
5260	TROSKOVI NAKNADA NADZORNI ODBOR	735,828.00	735,828.00	0.00	0.00
526	TROSKOVI NADZORNOG ORGANA	735,828.00	735,828.00	0.00	0.00
5292	TROSKOVI ISPLATE /JUBILARNE NA	382,607.83	382,607.83	0.00	0.00
5293	TROSKOVI ISPLATE /SOLIDARNA	69,789.00	69,789.00	0.00	0.00
5296	TROSKOVI NAKNADA PREVOZA /PREVOZ RA	864,000.00	864,000.00	0.00	0.00
529	OSTALI LICNI RASHODI I NAKNADE	1,316,396.83	1,316,396.83	0.00	0.00
52		33,079,336.59	33,079,336.59	0.00	0.00
5312	TROSKOVI TELEFONSKIH USLUGA /TEL	210,782.55	210,782.55	0.00	0.00
531	ZBIR *****	210,782.55	210,782.55	0.00	0.00
5390	TROSKOVI KONUNALNIH USLUGA /VODA I	146,728.15	146,728.15	0.00	0.00
5392	TROSKOVI OSTALIH USLUGA	126,000.00	126,000.00	0.00	0.00
539	TROSKOVI OSTALIH USLUGA	272,728.15	272,728.15	0.00	0.00
53	TROSKOVI	483,510.70	483,510.70	0.00	0.00
5400	TROSKOVI AMORTIZACIJE	764,407.92	764,407.92	0.00	0.00

KONTO	N Z I V K O N T A	D U G U J E	POTRAZUJE	SALDO DUGOVNI	SALDO POTRAZNI
540	TROSKOVI AMORTIZACIJE	764,407.92	764,407.92	0.00	0.00
54		764,407.92	764,407.92	0.00	0.00
5530	TROSKOVI PLATNOG PROMETA /PROV	54,145.58	54,145.58	0.00	0.00
553		54,145.58	54,145.58	0.00	0.00
5540	INZINJERSKA KOMORA LICENCE	180,000.00	180,000.00	0.00	0.00
554	TROSKOVI ZA LICENCE	180,000.00	180,000.00	0.00	0.00
5591	TROSKOVI ADMINISTRATIVNIH TAKSI	9,760.00	9,760.00	0.00	0.00
559	OSTALI NEMATERIJALNI TROSKOVI	9,760.00	9,760.00	0.00	0.00
55	OSTALI NEMATERIJALNI TROSKOVI	243,905.58	243,905.58	0.00	0.00
5620	KAMATE	289,128.89	289,128.89	0.00	0.00
562	KAMATA	289,128.89	289,128.89	0.00	0.00
56	KAMATA	289,128.89	289,128.89	0.00	0.00
5990	PRENOS RASHODA	35,274,327.55	35,274,327.55	0.00	0.00
599	PRENOS RASHODA	35,274,327.55	35,274,327.55	0.00	0.00
59	PRENOS RASHODA	35,274,327.55	35,274,327.55	0.00	0.00

KONTO	N Z I V K O N T A	D U G U J E	POTRAZUJE	SALDO DUGOVNI	SALDO POTRAZNI
5	KLASA 5: RASHODI	70,548,655.10	70,548,655.10	0.00	0.00
6400	PRIHOD PRENOS SREDSTAVA /GR	143,936.51	143,936.51	0.00	0.00
640		143,936.51	143,936.51	0.00	0.00
64	PRIHOD	143,936.51	143,936.51	0.00	0.00
6500	PRIHOD OD USLUGA	36,638,485.98	36,638,485.98	0.00	0.00
650	ZBIR *****	36,638,485.98	36,638,485.98	0.00	0.00
65	PRIHOD OD USLUGA	36,638,485.98	36,638,485.98	0.00	0.00
6990	PRENOS PRIHODA	36,782,422.49	36,782,422.49	0.00	0.00
699	ZATVARANJE PRIHODA	36,782,422.49	36,782,422.49	0.00	0.00
69	PRENOS PRIHODA	36,782,422.49	36,782,422.49	0.00	0.00
6	KLASA 6: PRIHODI	73,564,844.98	73,564,844.98	0.00	0.00
7100	RASHODI I PRIHODI	36,782,422.49	36,782,422.49	0.00	0.00
710	RASHODI I PRIHODI	36,782,422.49	36,782,422.49	0.00	0.00
7120	PRENOS UKUPNOG REZULTATA	1,508,094.94	1,508,094.94	0.00	0.00
712	PRENOS UKUPNOG REZULTATA	1,508,094.94	1,508,094.94	0.00	0.00

KONTO	N Z I V K O N T A	D U G U J E	POTRAZUJE	SALDO DUGOVNI	SALDO POTRAZNI
71	ZBIR	38,290,517.43	38,290,517.43	0.00	0.00
7200	DOBITAK ILI GUBITAK	1,508,094.94	1,508,094.94	0.00	0.00
720	DOBITAK	1,508,094.94	1,508,094.94	0.00	0.00
7210	PORESKI RASHOD PERIODA	226,214.25	226,214.25	0.00	0.00
721	PORESKI RASHOD PERIODA	226,214.25	226,214.25	0.00	0.00
7240	PRENOS DOBITKA	1,281,880.69	1,281,880.69	0.00	0.00
724	PRENOS DOBITKA	1,281,880.69	1,281,880.69	0.00	0.00
72	ZBIR	3,016,189.88	3,016,189.88	0.00	0.00
7	KLASA 7: OTVARANJE I ZAKLJUČAK RACUNA	41,306,707.31	41,306,707.31	0.00	0.00



JP ZAVOD ZA URBANIZAM GRADA NOVOG PAZARA

Novi Pazar, 28. Novembar bb, tel.: +38120 312 892, tel/fax: +38120 32 32 22

Izveštaj o radu JP „Zavod za urbanizam grada Novog Pazara“ za period od 01.01.2021. do 31.12.2021.
godine potpisuje zakonski zastupnik,

V.d. Direktor

Sead Mušović, dipl.ing.arh.
